



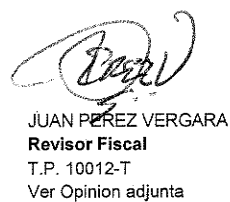
**IBRO SAS
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

	NOTA	Dic 31-2022	Dic 31-2023		NOTA	Dic 31-2022	Dic 31-2023
ACTIVO				PASIVO Y PATRIMONIO			
Activo corriente				Pasivo corriente			
Efectivo y equivalente	3	419,667,926	300,018,678	Cuentas por pagar	8	59,262,104	45,360,374
cuentas por cobrar	4	605,701,119	364,634,479	Pasivos por impuestos	9	29,849,326	30,571,092
inventarios	5	737,874,220	892,041,719	Beneficios a empleados	10	38,597,815	40,187,741
Total activo corriente		1,763,243,265	1,556,694,876	Total pasivos corrientes		127,709,246	116,119,207
				Pasivos no corrientes			
Propiedad planta y equipo	6			Cuentas por pagar	11	1,829,842,450	1,861,714,462
Propiedad planta y equipo		20,987,650	21,869,264	Impuestos diferidos		34,992,350	223,701,581
				Total pasivos no corrientes		1,864,834,800	2,085,416,043
				Total pasivos		1,992,544,046	2,201,535,250
				PATRIMONIO	12		
Otros activos	7			Capital Suscrito y pagado		340,000,000	340,000,000
Intangibles		17,098,760	6,481,260	Reserva lega		24,320,147	30,818,726
Otros activos		58,517,551	63,182,467	Utilidades acumuladas		(536,276,436)	(477,789,203)
Propiedades de inversiones		982,728,240	1,522,437,472	Resultado integral		64,985,812	(420,610,562)
Total otros activos		1,058,344,551	1,592,101,199	Superavit por revaluacion		327,586,178	867,295,410
Total activos		2,842,575,465	3,170,665,340	Ganancias Retenidas		629,415,719	629,415,719
				Total patrimonio		850,031,420	969,130,090
				Total pasivos y patrimonio		2,842,575,465	3,170,665,340



RICARDO BARRA BUSTAMANTE
Representante Legal

ALEJANDRA ZURIQUE GUERRERO
Contador
T.P 205740 -T



JUAN PEREZ VERGARA
Revisor Fiscal
T.P. 10012-T
Ver Opinion adjunta




IBRO SAS
ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRADOS
DE 1 DE ENERO A 31 DICIEMBRE

	NOTA	Dic 31-2022	Dic 31-2023
Ingresos operaciones			
Ventas		7,749,977,541	6,143,068,635
Devolucion en ventas		(891,421,784)	(422,538,652)
Total ingresos operacionales	13	6,858,555,757	5,720,529,983
Costos de ventas			
Costos de ventas	14	5,461,757,700	4,500,235,230
Total costos de ventas		5,461,757,700	4,500,235,230
Utilidad Bruta		1,396,798,057	1,220,294,753
Gastos operaciones			
Gastos administrativos	15	192,434,400	188,598,523
Gastos de ventas	16	952,505,256	972,609,919
Total gastos operacionales		1,144,939,656	1,161,208,442
Utilidad operacional		251,858,401	59,086,311
Otros ingresos y otros gastos			
Gastos financieros	17	(142,287,867)	(88,441,999)
Otros ingresos		29,503,760	71,713,556
Otros gastos		(39,096,131)	(274,259,200)
Utilidad/ perdida antes de impuestos		99,978,162	(231,901,331)
Gasto por impuesto a la renta	18	34,992,350	188,709,231
Utilidad/perdida del periodo		64,985,812	(420,610,562)
Otros ingresos integrales Ori		0	0
Valorizacion en propiedades de inversion		0	539,709,232
RESULTADO INTEGRAL NETO		64,985,812	119,098,670


RICARDO BARRA BUSTAMANTE
 Representante Legal

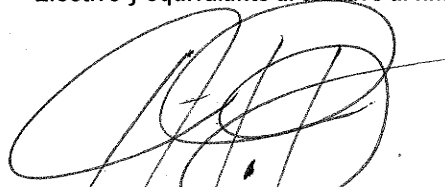

ALEJANDRA ZURIQUE GUERRERO
 Contador
 T.P.205740-T

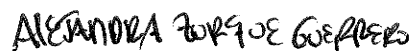

JUAN PEREZ VERGARA
 Revisor Fiscal
 T.P. 10012-T
 Ver Opinion adjunta




IBRO SAS
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
A LA FECHA

	Dic 31-2022	Dic 31-2023
Flujo efectivo neto Actividades de operación:		
Utilidades/perdidas del ejercicio	64,985,812	(420,610,562)
+ depreciacion amortizacion	6,721,223	9,851,333
- provision de cartera	10,136,800	(32,176,348)
- amortizacion intangibles	0	0
- perdida en inversiones	0	0
- retiro de otros activos	0	0
+provision impuesto	34,992,350	188,709,231
	0	0
Efectivo generado en operaciones	116,836,185	(254,226,347)
Cambios en partidas operacionales		
-Aumento (disminución) de Intangibles	(6,009,077)	10,617,500
-Aumento (disminución) de clientes	(95,998,880)	110,941,613
- Aumento (Disminucion) Anticipos y Avances	2,531,720	161,941,862
- Aumento (Disminucion) Deudores accionistas	9,279,697	6,830,441
- Aumento (Disminucion) Deudores varios	(83,132)	(11,495,357)
- Aumento (Disminucion) Empleados	10,314,255	359,512
- Aumento (Disminucion) Inversiones	0	0
- Aumento (Disminucion) Inventarios	(69,738,782)	(154,167,500)
-Aumento (disminución) Obligaciones Financieras	0	0
-Aumento (disminución) Proveedores	12,735,744	(13,575,255)
-Aumento (disminución) Costos y Gastos por pagar	(23,400,217)	(5,246,737)
-Aumento (disminución) Acreedores varios	881,900	119,000
-Aumento (disminución) Acreedores oficiales	9,517,623	721,765
-Aumento (disminución) Anticipos y avances recibidos	(41,687,082)	4,801,262
-Aumento (disminución) Oblig Laborales	10,514,153	1,589,926
Flujo efectivo neto Actividades de operacion	(64,305,891)	(140,788,314)
Flujo de efectivo por actividades de inversión		
Efectivo pagado compra de Activo fijo	(704,960)	(10,732,947)
Total efectivo generado en actividades de inversion	(704,960)	(10,732,947)
Flujo efectivo por actividades de financiación		
Variación con accionistas	0	144,317,862
Variación obligaciones financieras	24,692,306	(30,204,790)
Obligaciones proveedores	30,741,256	(82,241,059)
Efectivo generado e actividades de financiación	55,433,562	31,872,013
Aumento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo	(9,577,309)	(119,649,248)
Efectivo y equivalente al efectivo al comienzo del periodo	429,245,235	419,667,926
Efectivo y equivalente al efectivo al final del periodo	419,667,926	300,018,678


RICARDO BARRA BUSTAMANTE
Representante Legal


ALEJANDRA ZURIQUE GUERRERO
Contador
T.P 205740 -T


JUAN PEREZ VERGARA
Revisor fiscal
T.P. 10012-T
(Ver Opinión adjunta)



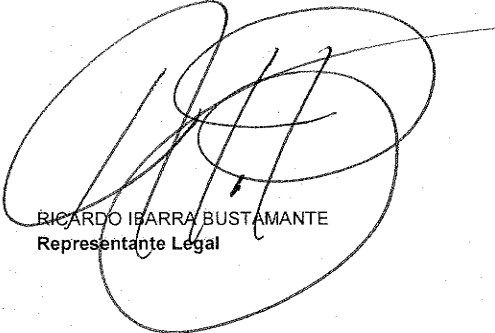
IBRO SAS
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
A 31 DE DICIEMBRE DE 2023

	Saldo a 1 de Enero de 2023	Aumentos	Disminuciones	Saldo a 31 Diciembre de 2023
Capital Autorizado	400,000,000			400,000,000
Capital por suscribir	(60,000,000)			(60,000,000)
Capital suscrito y pagado	340,000,000			340,000,000
Reserva legal	24,320,147	6,498,581		30,818,728
Utilidades Acumuladas	(536,276,436)	58,487,231		(477,789,205)
Utilidades/perdidas del ejercicios	64,985,812	(420,610,562)	64,985,812	(420,610,562)
Utilidades Retenidas	629,415,719			629,415,719
Superavit por revaluación	327,586,178	539,709,232		867,295,410
Total Patrimonio	850,031,420	184,084,482	64,985,812	969,130,090


Valor intrínseco de la acción

2,500.09

2,850.38


RICARDO IBARRA BUSTAMANTE
 Representante Legal


ALEJANDRA ZURIQUE GUERRERO
 Contador
 T.P. 205740 -T


JUAN PÉREZ VERGARA
 Revisor fiscal
 T.P. 10012-T
 (Ver Opinión adjunta)